

第 1 1 回 農業委員会議事録

1. 開催の日時 平成 28 年 12 月 22 日 (木) 午後 13 時 30 分
2. 開催の場所 当麻町農業合同事務所 2 階 第 1 会議室
3. 出席する資格を有する委員の総数 13 名
4. 出席委員 (12 名)

| | |
|-----------|------------|
| 1 番 阿部 稔 | 8 番 田中 弘一 |
| 3 番 富永 学 | 9 番 佐々木 康二 |
| 4 番 伊林 久信 | 10 番 溝渕 康裕 |
| 5 番 坂口 啓郎 | 11 番 住田 哲也 |
| 6 番 舟山 仁志 | 12 番 朴谷 和夫 |
| 7 番 森 正美 | 13 番 氏家 知身 |
5. 欠席委員 (1 名) 2 番 野村 敏博
6. 議事日程

| | |
|----------|---|
| 報告第 8 号 | 農地法第 18 条第 6 項について |
| 議案第 33 号 | 農地法第 3 条の規定に基づく許可申請について |
| 議案第 34 号 | 農業経営基盤強化促進法に基づく計画について |
| 議案第 35 号 | あっせんの申出者について |
| 議案第 36 号 | 当麻町農業経営基盤強化の促進に関する基本的な 構想の改正に伴う意見の聴取について |
| | その他 |
7. 農業委員会事務局職員

| | |
|-------|-------|
| 事務局長 | 松田 武 |
| 事務局次長 | 新村 幸恵 |
| 事務局係長 | 佐藤 公紀 |
8. 会議の概要

- 局長： 全員揃いましたので、ご起立願います。礼
- 議長： それでは只今より、平成28年 第11回農業委員会総会を開会します。暮れも押し迫りあと10日ほどになりましたが、本日はお集まりいただきありがとうございます。本日の審議についてよろしく願いいたします。
- 議長： 本日の会議録署名委員は、議席11番、住田委員、議席12番、朴谷委員にお願いいたします。本日、議席2番、野村委員から欠席の連絡がありました。ただいまの出席委員は13名でありまして定足数でございます。局長から本日の議事日程について説明をしてください。
- 局長： はい、1ページをお開き願います。本日の議題については、報告第8号、農地法第18条第6項について、14件、議案第33号、農地法第3条の規定に基づく許可申請について、5件、うち所有権移転1件、使用貸借4件議案第34号、農業経営基盤強化促進法に基づく計画について、29件、売買5件、新規10件、継続14件、議案第35号、あっせんの申出者について、3件、議案第36号、当麻町農業経営基盤強化促進法の促進に関する基本的な構想の改正に伴う意見の聴取について、その他。以上、よろしくご審議願います。
- 議長： それでは、議題に入らせていただきます。2ページをお開き下さい。報告第8号、農地法第18条第6項について、事務局より1番から7番の説明をお願いします。
- 事務局次長： はい、農地法第18条第6項について、次のとおり、農地の賃貸借の合意解約通知があったので報告する。平成28年12月22日、提出、当麻町農業委員会会長名、番号1、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、以下6番まで借主同じ、地番〇〇〇番の内、外2筆計3筆、地目、全て田、面積合計、〇〇,〇〇〇㎡、番号2、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番〇〇〇番外4筆、計5筆、地目全て田、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡。番号3、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番〇〇〇〇番〇、外4筆、計5筆、地目、全て田、面積合計、〇〇,〇〇〇㎡。番号4、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番〇〇〇〇番〇、外1筆、計2筆、地目、〇〇〇〇番〇田、外1筆畑、面積合計〇〇,〇〇〇㎡、番号5、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇外1筆、計2筆、地目、全て田、面積合計、〇〇,〇〇〇㎡、番号6、貸主、〇〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇番〇、地目、田、面積〇,〇〇〇㎡、後ほど審議されます法3条による借主の後継者移譲のための解約です。番号7、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番〇〇〇〇番〇の内、外1筆、計2筆、地目、全て田、面積合計、〇〇,〇〇〇㎡、借主が代替地を借入した事による解約です。以上です。
- 議長： 只今、事務局より農地法第18条第6項の合意解約通知のありました1番か

ら7番について報告がありました。今の報告内容について、皆様からご発言はありませんか。

各委員： ありません。

議長： それでは、無いようですので、1番から7番について報告とさせていただきます。続きまして、3ページの合意解約通知、8番から14番について事務局より報告して下さい。

事務局次長： はい、番号8、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番〇〇〇番〇の内、外3筆、計4筆、地目全て田、面積合計〇〇,〇〇〇㎡、後ほど審議されます法3条による借主の後継者移譲のための解約です。番号9、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇 〇〇、地番〇〇〇〇番〇外7筆、計8筆、地目、全て田、面積合計〇〇,〇〇〇㎡、あっせん申出の為の解約です。番号10、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、以下11番も同じ、借主、〇〇〇〇〇、(有)〇〇〇〇、代表取締役、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇〇、外2筆計3筆、地目全て田、面積合計、〇,〇〇〇㎡、農地売買のための解約です。以下11番も同じ。番号11、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番〇〇〇〇番〇〇、地目、田、面積〇〇,〇〇〇㎡、農地売買のための解約です。番号12、貸主、〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇外3筆、計4筆、地目、全て田、面積合計〇〇,〇〇〇.〇〇㎡、あっせん申出のための解約です。番号13、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇外3筆、計4筆、地目、全て田、面積合計、〇〇,〇〇〇㎡、後ほど審議されます法3条による借主の後継者移譲のための解約です。番号14、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇〇、(有)〇〇〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外4筆計5筆、地目、全て田、面積合計〇〇,〇〇〇㎡、契約期間をそろえるための解約です。以上です。

議長： 只今、事務局より8番から14番について報告がありました。今の報告内容について、皆様からご発言はありませんか。

各委員： ありません。

議長： それでは、無いようですので、8番から14番について報告とさせていただきます。続きまして、4ページの農地法第3条の規定に基づく許可申請について審議を致します。事務局より所有権移転の1番について説明をお願いします。

事務局次長： はい、議案第33号、農地法第3条の規定に基づく許可申請について、次のとおり、農地の権利の移転について許可申請があったので審議を求め。平成28年12月22日提出、当麻町農業委員長名。所有権移転の番号1、譲渡人、〇〇〇、〇〇 〇〇、譲受人、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇番〇、外13筆、計14筆、地目、全て田、面積合計〇〇〇,〇〇〇㎡、水張〇,〇〇〇.〇a、経営面積、〇〇〇,〇〇〇㎡、うち借入面積〇㎡、申請理由、贈与、本申請箇所は、〇〇氏が息子の〇〇氏へ贈与をして、農業継承をするものであり

ます。〇〇氏は、農作業に従事して4年が経過をしております。この間に経営継承の準備が整った事から贈与を受けるものであります。権利取得後においても、全ての農地を利用し機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題はなく許可要件を全て満たしていると考えます。

議長： 只今、贈与の1番について説明がありましたが、この件について何かご質問等ありませんか。

各委員： ありません。

議長： それでは無いようですので、採決致します。贈与の1番について原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします。

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。議案第33号、農地法第3条の規定に基づく許可申請の1番については、原案のとおり決定を致しました。続きまして、農地法第3条の規定に基づく使用貸借の4ページから5ページの2番について、説明して下さい。

事務局次長： はい、使用貸借の番号2、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇番〇、外12筆、計13筆、地目、全て田、面積合計、〇 〇, 〇〇〇. 〇〇㎡、水張〇〇〇. 〇a、経営面積、うち借入面積とも〇〇, 〇〇 〇. 〇〇㎡、申請理由、経営移譲、本申請箇所は、〇〇氏が来年65歳を迎えるため、〇〇氏へ8ページから9ページの農地について経営移譲するものです。〇〇氏は、農業後継者として就農し8年が経過をしております。全ての農地を利用し機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題はなく許可要件を全て満たしていると考えます。

議長： 只今、使用貸借の2番について説明がありましたが、この件について何かご質問等ありませんか。

各委員： ありません。

議長： それでは無いようですので、採決致します。使用貸借の2番について原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします。

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。議案第33号、農地法第3条の規定に基づく許可申請の2番については、原案のとおり決定を致しました。続きまして、農地法第3条の規定に基づく使用貸借の3番について、説明して下さい。

事務局次長： 使用貸借、番号3、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇 〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇番〇、外10筆計11筆、地目、〇〇〇番〇外9筆田、外2筆畑、面積合計〇〇, 〇〇〇㎡、水張〇〇〇. 〇a、作付〇〇. 〇a、経営面積、うち借入面積とも〇〇, 〇〇〇㎡、申請理由、経営移譲、本申請箇所は、父親の〇〇氏が高齢となり、息子の〇〇氏へ経営移譲をするものです。〇〇氏は、昨年JAを退職するまでの18年と、農業後継者として1年が経過し、この間に農業経営の準備が整った事から今回10ページの農地について使用貸借となりました。現在は、市街に居住しておりますが、来春には〇〇

〇〇〇に農家住宅を建設予定となっている事から権利取得後においても、全ての農地を利用し機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題はなく許可要件を全て満たしていると考えます。

議長： 只今、使用貸借の3番について説明がありましたが、この件について何かご質問等ありませんか。

各委員： ありません。

議長： それでは無いようですので、採決致します。売買の3番について原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします。

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。議案第33号、農地法第3条の規定に基づく許可申請の3番については、原案のとおり決定を致しました。続きまして、農地法第3条の規定に基づく使用貸借の4番について、説明して下さい。

事務局次長： 使用貸借、番号4、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外10筆計11筆、地目、全て田、面積合計〇〇〇、〇〇〇㎡、水張〇〇〇.〇a、経営面積、うち借入面積とも〇〇〇、〇〇〇㎡、申請理由、経営移譲、本申請箇所は、父親の〇〇氏が、息子の〇〇氏へ経営移譲をするものです。〇〇氏は、農業後継者として9年が経過しこの間に農業継承の準備が整った事から、今回11ページから12ページの農地について使用貸借となりました。権利取得後においても、全ての農地を利用し機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題はなく許可要件を全て満たしていると考えます。以上です。

議長： 只今、使用貸借の4番について説明がありましたが、この件について何かご質問等ありませんか。

各委員： ありません。

議長： それでは無いようですので、採決致します。使用貸借の4番について原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします。

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。農地法第3条の規定に基づく許可申請の4番については、原案のとおり決定を致しました。続きまして、使用貸借の5番について説明して下さい。

事務局次長： 使用貸借、番号5、貸主、〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇〇、地目、田、面積〇、〇〇〇㎡、水張〇〇.〇a、経営面積、うち借入面積とも〇〇〇、〇〇〇㎡、申請理由、経営移譲、本申請箇所は、父親の〇〇氏が、息子の〇〇氏へ経営移譲をするものです。〇〇氏は、農業後継者として5年が経過し、この間に農業継承の準備が整った事から今回、13ページの農地について使用貸借となりました。権利取得後においても、全ての農地を利用し機械、労働、技術、地域との関係を見ても問題はなく許可要件を全て満たしていると考えます。なお、お手元にお配りしております、別添の農地法第3条調査書1番から5番を後刻ご覧下さい。以上で

す。

議長： 只今、使用貸借の 5 番について説明がありましたが、この件について何かご質問等ありませんか。

各委員： ありません。

議長： それでは無いようですので、採決致します。使用貸借の 5 番について原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします。

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。農地法第 3 条の規定に基づく許可申請の 5 番については、原案のとおり決定を致しました。続きまして 14 ページの議案第 34 号、農業経営基盤強化促進法に基づく計画について審議致します。所有権設定の 1 番について事務局より一括説明をお願いします。

事務局次長： はい、議案第 34 号、農業経営基盤強化促進法に基づく計画について、次のとおり農用地利用集積計画（第 9 回）の決定について審議を求める。平成 28 年 12 月 22 日提出、当麻町農業委員会会長名、所有権移転、番号 1、売主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、買主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番〇〇〇〇番 〇〇、外 5 筆、計 6 筆、地目、〇〇〇〇番 〇〇外 4 筆田、外 1 筆畑、面積合計 〇〇, 〇〇〇㎡、水張、〇〇〇. 〇a、作付 〇. 〇a、経営面積、〇〇〇, 〇〇〇㎡、うち借入面積 〇〇〇, 〇〇〇㎡、申請理由、高齢のため以下 5 番まで申請理由同じ、あっせん委員は、阿部委員、朴谷委員、野村委員です、売買価格は 〇, 〇〇〇, 〇〇〇円、圃場は、〇〇〇〇〇です。所有権移転のための売買は、12 月 1 日にあっせん委員会を開催しております。以上です。

議長： 只今、所有権移転の 1 番について説明がありましたが、この件についてあっせん委員長の阿部委員、補足説明はありますか。

阿部委員： 〇〇 〇〇さんは高齢であり、今現在は病院に入院をされているということで、あっせんに至っております。価格につきましては 3 つの評価をさせて頂きました。A ランクは 〇〇〇, 〇〇〇円、B ランクは傾斜があり 〇〇〇, 〇〇〇円、C ランクはポンプアップということで田が 4 反以上あり畦畔もあるということで 〇万円ということになっております。畑が一部ありますが現状といたしまして急傾斜で小池があるということで現状では畑にはならないということで農地の中に含まれております。反当りの平均で 〇〇万円弱ということになっております。以上です。

議長： それでは、只今の所有権移転の 1 番について何かご質問はありませんか。

各委員： ありません。

議長： 無いようですので、採決致します。所有権移転の 1 番について原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします。

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。所有権移転の 1 番について、議案の通り決定致しました。続いて、2 番と 3 番について関連がありますので、事務局より一括説明願います。

事務局次長： はい、番号 2、売主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、以下 3 番も同じ、買主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番〇〇〇〇番〇、地目、田、面積、〇〇,〇〇〇 m²、水張〇〇〇.〇a、経営面積、〇〇〇,〇〇〇 m²、内借入面積〇〇〇,〇〇〇 m²、続きまして、3 番、買主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番〇〇〇〇番〇、地目、田、面積、〇,〇〇〇 m²、水張、〇〇.〇a、経営面積、〇〇〇,〇〇〇 m²、うち借入面積〇〇〇,〇〇〇 m²、あっせん委員は、2 番 3 番とも、朴谷委員、阿部委員、溝渕委員、売買価格は 2 番が〇,〇〇〇,〇〇〇円、3 番が〇,〇〇〇,〇〇〇円、圃場は、〇〇〇〇〇です。所有権移転のための売買は、12 月 6 日にあっせん委員会をそれぞれ開催しております。以上です。

議長： 只今、所有権移転の 2 番と 3 番について説明がありましたが、この件についてあっせん委員長の朴谷委員、補足説明はありませんか。

朴谷委員： 議案の 20 ページをお開き下さい。〇〇〇〇-〇については隣接地を〇〇さんが耕作をしているということでそちらにあっせんをしています。そして〇〇〇-〇については隣接地を〇〇さんが耕作をしているのであっせんしました。反当り〇〇〇,〇〇〇円ということになっております。以上です。

議長： それでは、只今の所有権移転の 2 番と 3 番について何かご質問はありませんか。

各委員： ありません。

議長： 無いようですので、採決致します。所有権移転の 2 番について原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。所有権移転の 2 番について、議案の通り決定致しました。続いて、3 番について、採決致します。所有権移転の 3 番について、原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします。

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。所有権移転の 3 番について、原案の通り決定致しました。続きまして、所有権移転の 4 番について、事務局より説明願います。

事務局次長： はい、番号 4、売主、〇〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、買主、〇〇〇〇、〇 〇 〇〇、地番〇〇〇〇番〇、外 3 筆計 4 筆、地目全て田、面積合計、〇〇,〇〇〇 m²、水張〇〇〇.〇a、経営面積〇〇〇,〇〇〇.〇〇 m²、内借入面積〇〇〇,〇〇〇.〇〇 m²、あっせん委員は、坂口委員、富永委員、氏家委員です、売買価格は〇,〇〇〇,〇〇〇円、圃場は、〇〇〇〇〇です。所有権移転のための売買は、12 月 16 日にあっせん委員会を開催しております。以上です。

議長： 只今、所有権移転の 4 番について説明がありましたが、この件についてあっせん委員長の坂口委員、補足説明はありませんか。

坂口委員： 現況の水田の売買ということで、途中不幸もありまして 1 週間ほど伸びてしまいましたが、無事あっせんが終わりまして、田差が少しあって田落して水を引くという形で〇〇〇,〇〇〇円という形で成立しました。以上です。

議長： それでは、只今の所有権移転の 4 番について何かご質問はありませんか。

各委員： ありません。

議長： 無いようですので、採決致します。所有権移転の4番について原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。所有権移転の4番について、議案の通り決定致しました。続きまして、所有権移転の5番について、事務局より説明願います。

事務局次長： はい、番号5、売主、〇〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、買主、〇〇〇〇、(有) 〇〇〇〇〇〇、代表取締役、〇〇 〇〇、地番〇〇〇〇番〇、外6筆計7筆、地目全て畑、面積合計、〇〇,〇〇〇㎡、作付〇〇〇.〇a、経営面積、内借入面積とも〇〇〇,〇〇〇㎡、あっせん委員は、富永委員、坂口委員、森委員です、売買価格は〇,〇〇〇,〇〇〇円、圃場は、〇〇〇〇です。所有権移転のための売買は、12月16日にあっせん委員会を開催しております。以上です。

議長： 只今、所有権移転の5番について説明がありましたが、この件についてあっせん委員長の富永委員、補足説明はありませんか。

富永委員： 隣接地は〇〇さんが一番近くまた購入希望もあったことから、反当り〇万円でお話をし成立に至りました。以上です。

議長： それでは、只今の所有権移転の5番について何かご質問はありませんか。

各委員： ありません。

議長： 無いようですので、採決致します。所有権移転の5番について原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします。

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。所有権移転の5番について、議案の通り決定致しました。続きまして、利用権設定の15ページの新規6番から12番まで審議致しますが、当麻町農業委員会会議規則第8条の議事参与の制限により〇〇委員は退席願います。【〇〇委員退席】事務局より説明をお願いします。

事務局次長： はい、番号6、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇の内、外1筆、計2筆、地目全て田、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇.〇a、経営面積 〇〇〇,〇〇〇.〇〇㎡、うち借入面積 〇〇〇,〇〇〇.〇〇㎡、申請理由は相手方の要望、以下12番まで理由同じ、期間10年、番号7、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、以下12番まで借主同じ、地番、〇〇〇番、外4筆、計5筆、地目〇〇〇番外〇筆田、〇〇〇番の内畑、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇 〇〇.〇a、作付〇.〇a 経営面積 〇〇,〇〇〇.〇〇㎡、うち借入面積 〇〇, 〇〇〇.〇〇㎡、期間5年以下12番まで期間同じ、番号8、貸主、〇〇〇〇、 〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番〇〇〇〇番〇、外4筆、計 5筆、地目全て田、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇.〇a、経営面積 〇〇〇,〇〇〇.〇〇㎡、うち借入面積 〇〇〇,〇〇〇.〇〇㎡、番号9、貸主、 〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外1筆、計2筆、地目〇〇〇 〇番〇畑、〇〇〇〇番〇田、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇.〇a、

経営面積 〇〇〇, 〇〇〇. 〇〇㎡、うち借入面積 〇〇〇, 〇〇〇. 〇〇㎡、番号 10、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外 1 筆、計 2 筆、地目全て田、面積合計 〇〇, 〇〇〇㎡、水張 〇〇〇. 〇a、経営面積 〇〇〇, 〇〇〇. 〇〇㎡、うち借入面積 〇〇〇, 〇〇〇. 〇〇㎡、番号 11、貸主、〇〇 〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番 〇〇〇番〇、地目田、面積 〇, 〇〇〇㎡、水張 〇〇. 〇a、経営面積 〇〇〇, 〇〇〇. 〇〇㎡、うち借入面積 〇〇〇, 〇〇 〇. 〇〇㎡、番号 12、貸主、〇〇〇、〇〇 〇〇、地番 〇〇〇〇番〇、外 3 筆、計 4 筆、地目 〇〇〇〇番〇外 2 筆計 3 筆田、〇〇〇〇番〇の内畑 面積合計 〇〇, 〇〇〇㎡、水張 〇〇〇. 〇a、作付 〇. 〇a、経営面積 〇〇〇, 〇〇〇. 〇〇㎡、うち借入面積 〇〇〇, 〇〇〇. 〇〇㎡、以上です。

議長： 只今の 6 番から 12 番について、何か質問はありませんか。

各委員： ありません。

議長： 無いようですので、採決致します。利用権設定の 6 番から 12 番について原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします。

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。利用権設定の 6 番から 12 番について、議案の通り決定致しました。〇〇委員に入室してもらうよう、(事務局) お願いします。

【〇〇委員着席】続きまして、16 ページの 13 番から 19 番までを審議致しますが、当麻町農業委員会会議規則により、〇〇委員は退席願います。【〇〇委員退席】事務局より説明をお願いします。

事務局次長： はい、番号 13、貸主、〇〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番 〇〇〇番〇、外 5 筆計 6 筆、地目全て田、面積合計 〇〇, 〇〇〇㎡、水張 〇〇〇. 〇a、経営面積 〇〇〇, 〇〇〇㎡、うち借入面積 〇〇〇, 〇〇〇㎡、申請理由は 相手方の要望のため、以下 15 番まで同じ、期間 1 年、番号 14、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇〇、〇 〇 〇〇、地番、〇〇〇番〇、外 2 筆計 3 筆、地目全て田、面積合計 〇〇, 〇〇〇㎡、水張 〇〇〇. 〇a、経営面積うち借入面積とも 〇〇, 〇〇〇㎡、期間 10 年、番号 15、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外 5 筆計 6 筆、地目全て田、面積合計 〇〇, 〇〇〇㎡、水張 〇〇〇. 〇a、経営面積うち借入面積とも 〇〇〇, 〇〇〇㎡、期間 10 年、番号 16、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇番〇、外 1 筆計 2 筆、地目全て田、面積合計 〇〇, 〇〇〇㎡、水張 〇〇〇. 〇a、以下継続につき経営面積ほかの説明は省略します、番号 17、貸主、〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇 〇番〇、外 1 筆計 2 筆、地目全て田、面積合計 〇〇, 〇〇〇㎡、水張 〇〇 〇. 〇a、番号 18、貸主、〇〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇番〇、外 1 筆計 2 筆、地目全て田、面積合計 〇〇, 〇〇 〇㎡、水張 〇〇〇a、番号 19、貸主、〇〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇 〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇番〇の内、外 4 筆計 5 筆、地目全て田、

面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇.〇a、以上です。

議長： 只今の利用権設定の 13 番から 19 番について、何かご質問はありませんか。

各委員： ありません。

議長： 無いようですので、採決致します。利用権設定の 13 番から 19 番について原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします。

「 全 員 挙 手 」

議長： 賛成全員であります。利用権移転の 13 番から 19 番について、議案の通り決定致しました。〇〇委員に入室してもらうよう(事務局)お願いします。【〇〇委員着席】続きまして、17 ページから 18 ページの利用権設定の継続 20 番から 29 番まで審議致します。関係する委員がおりますが、継続のため退席せずに審議致します。

議長： 事務局より説明をお願いします。

事務局次長： はい、番号 20、貸主、〇〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外 1 筆計 2 筆、地目全て田、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇a、番号 21、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇外 2 筆、計 3 筆、地目全て田、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇.〇a、番号 22、貸主、〇〇 〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、地目田、面積 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇.〇a、番号 23、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇〇、外 6 筆計 7 筆、地目全て田、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇.〇a、番号 24、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、(有)〇〇〇〇〇〇〇〇〇 代表取締役 〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外 2 筆計 3 筆、地目全て田、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇.〇a、番号 25、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番〇〇〇〇番〇、外 3 筆計 4 筆、地目〇〇〇〇番〇外 2 筆田、〇〇〇〇番〇畑、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇.〇a、作付〇〇a、番号 26、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外 4 筆計 5 筆、地目全て田、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇.〇a、番号 27、貸主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、地目田、面積 〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇.〇a、番号 28、貸主、〇〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇〇、(有)〇〇〇〇〇〇〇 代表取締役 〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外 4 筆計 5 筆、地目全て田、面積 合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇.〇a、番号 29、貸主、〇〇〇〇、〇〇 〇〇、借主、〇〇〇〇〇、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇、外 3 筆計 4 筆、地目〇〇〇〇番〇畑、外 3 筆田、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張 〇〇〇.〇a、作付 〇.〇a 以上です。

議長： 只今の 20 番から 29 番について、何か質問はありませんか。

各委員： ありません。

議長： 無いようですので、採決致します。利用権設定の 20 番から 29 番について

原案の通り決定する事に賛成の委員は挙手をお願いします。

「 全 員 挙 手 」

議 長： 賛成全員であります。利用権設定の 20 番から 29 番について、議案の通り決定致しました。続きまして、31 ページの議案、第 35 号、あっせんの申出者について、1 番から 3 番の説明をお願いします。

事務局次長： はい、議案第 35 号、あっせんの申出者について、平成 28 年 12 月 22 日、提出、当麻町農業委員会会長名、番号 1、住所、〇〇〇〇〇、氏名、〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇番〇外 5 筆計 6 筆、登記地目、現況地目とも全て田、面積合計 〇〇,〇〇〇㎡、水張〇〇〇.〇a、離農の為、番号 2、住所、〇〇〇、氏名、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇外 1 筆計 2 筆、登記地目、現況地目とも田、面積合計〇〇,〇〇〇㎡、水張〇〇〇.〇a、相続した農地を耕作出来ない為、以下 3 番も同じ。番号 3、住所、〇〇〇、氏名、〇〇 〇〇、地番、〇〇〇〇番〇外 3 筆、計 4 筆、登記地目、〇〇〇〇番〇外 2 筆田、外 1 筆宅地、現況地目全て田、面積合計 〇〇,〇〇〇.〇〇㎡、水張〇〇〇.〇a、以上です。

議 長： それでは、1 番から 3 番についてあっせん委員を指名致します。1 番、〇〇さんの申出に対して、阿部委員、朴谷委員、溝渕委員を指名致します。続きまして、2 番、〇〇さん、の申出に対して、朴谷委員、阿部委員、森委員を指名致します。続きまして、3 番、〇〇さんの申出に対して、坂口委員、富永委員、と私となります。只今、あっせん委員に指名されました、委員さんにおかれましては、年末年始でお忙しい時期ではありますが、よろしく願いいたします。

議 長： 続きまして、37 ページの議案第 36 号、当麻町農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想の改正に伴う意見の聴取について、議題と致します。当麻町農業経営基盤強化促進基本構想改正にあたり、町長より本委員会に意見を求められております。基本構想改正の内容等について、農業振興課より説明願います。

農業振興課： （農業経営基盤強化促進基本構想概要表について説明）

議 長： 今回の改正に伴う、本委員会の意見として、別紙のとおり意見（案）としてまとめましたので、事務局より朗読して下さい。

事務局次長： 38 ページをご覧ください。当麻町農業経営基盤強化促進基本構想の改正に伴う意見について（案）を朗読いたします。平成 28 年 12 月 20 日付けをもって意見を求められた、農業経営基盤強化促進法（昭和 55 年法律第 65 号）第 6 条に基づく当麻町農業経営基盤強化促進基本構想の改正について、平成 28 年 12 月 22 日開催の当麻町農業委員会総会において審議した結果、次のとおり意見を提出致します。当麻町における農業経営基盤強化促進事業が円滑適正に推進され、かつ農地中間管理機構事業との連携が図られ、新たに農業経営を営もうとする青年並びに農地所有適格法人の育成及び確保に対する支援がより一層促進されると共に、優良農地の保全管理対策が強化され当麻農

業の継承と発展に寄与するものと考え承認する。以上です。

議長： 只今、事務局より朗読しましたが、内容等についてご意見などございましたか。

各委員： ありません。

議長： それでは、この意見（案）でよろしいでしょうか。

各委員： （全員からよろしいの声）

議長： 賛成、全員でございます。意見（案）のとおり決定致しましたので、町長へ意見として提出致します。

議長： 本日の総会に提出した議案は以上であります。全体の審議をとおして質問等ございませんか。

各委員： ありません。

議長： 本日、関係機関の皆さんが出席されておりますので、関係機関の皆さんから、何かございましたらお願いします。

議長： 農林振興課から

農林課： 特にございません。

議長： 農業センター

農業センター： 12月19日に水田の活用直接払交付金が各該当者の方に通知があったかと思いますが、当麻町全体に交付金として6億1千45万6千円が交付されています。以上です。

議長： 土地改良区

土地改良区： 特にございません。

議長： 農協

農協： 特にございません。

議長： 普及センター

普及センター： 特にございません

議長： 共済組合は欠席です。

議長： 以上、関係機関の皆様よりお話を頂きましたが、内容等についてご質問等ございませんか。

議長： それでは、事務局より連絡事項がありましたらお願いします。

事務局次長： （事務連絡）

議長： それでは、次回の平成29年1月の農業委員会総会の日程であります。1月25日、水曜日午後3時30分から開催します。総会終了後、親交会主催の新年会を開催しますので、お忙しい時期ですが委員の皆さんは、日程の調整をよろしくお願いいたします。

議長： これをもちまして、本日の総会を閉会いたします。

局長： ご起立願います。礼。ご苦労さまでした。

閉会 14時26分